



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2026 № 26

пгт. Арты

***«О внесении изменений в Постановление Администрации
Артинского муниципального округа от 26.12.2025г. №761
«Об установлении ставки платы на жилищные услуги для населения
Артинского муниципального округа»(в ред. от 15.01.2026 №8)***

Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Приказом Министра России от 06.04.2018 N 213/пр "Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы", руководствуясь Уставом Артинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации Артинского муниципального округа от 26.12.2025г. №761 «Об установлении ставки платы на жилищные услуги для населения Артинского муниципального округа» (в ред. от 15.01.2026 №8) следующее изменение:

Приложение №1 «Ставка платы на жилищные услуги для населения Артинского муниципального округа в соответствии с перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на сайте Администрации Артинского муниципального округа.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Артинского муниципального округа



А.А. Константинов А.А. Константинов

Приложение №1
к постановлению Администрации
Артинского муниципального округа
от 23.01.2026 № 26

Ставка платы на жилищные услуги, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом Артинского муниципального округа, в соответствии с перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

	Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме	Ед. изм.	Ставка платы в месяц с НДС, руб. (с 01.01.2026г. по 31.12.2026г.)
			5,80
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
2.1.	техническое обслуживание внутридомовой системы теплоснабжения	руб./м ²	0,77
2.2.	техническое обслуживание внутридомовой системы водоснабжения и водоотведения	руб./м ²	1,88
2.3.	техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения	руб./м ²	1,07
2.4.	техническое обслуживание внутридомовой системы газового оборудования	руб./м ²	0,93
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:		
3.1.	аварийно-ремонтное обслуживание	руб./м ²	2,27
3.2.	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в т.ч.		
	уборка лестничных клеток	руб./м ²	4,56
	проведение дератизационных работ	руб./м ²	0,07
3.3.	работы по содержанию придомовой территории	руб./м ²	3,71
3.4.	работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов	руб./м ²	20,59
4.	Расходы на оплату коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме	руб./м ²	1,67
5.	Расходы на управление	руб./м ²	10,02